

Your Office Building's Brain

Locatee ist die Smart Building Plattform, welche Ihnen eine datenbasierte und schnelle Entscheidungsfindung für die Optimierung Ihrer Bürogebäude ermöglicht

Bürogebäude sind ineffizient und wenig nutzerorientiert

Wir arbeiten heute so mobil und flexibel wie nie zuvor. Dies hat zur Folge, dass Bürogebäude oft nur zu 50% genutzt werden. Ein ineffizienter Gebäudebetrieb ist teuer und wirkt sich langfristig negativ auf die Produktivität und die Zufriedenheit Ihrer Mitarbeitenden aus.

Bewältigen Sie die Herausforderungen in Ihren Bürogebäuden

Locatee ist eine zum Patent angemeldete Softwarelösung mit Machine-Learning- und Indoor-Positioning-Algorithmen. Die Softwarelösung liefert detaillierte Einblicke in die Flächennutzung Ihrer Bürogebäude.

Über 50 Anwendungsfälle für Ihr effizientes Bürogebäude

Locatee ermöglicht entscheidende Geschäftsvorteile: Von der portfolioweiten Flächennutzung bis hin zur Verbesserung des Arbeitsalltags jedes einzelnen Mitarbeitenden.



Locatee Smart Signage

Locatee Smart Space



Bürogebäude sind zu weniger als 50% genutzt

Analysieren Sie, wie stark Ihre Bürogebäude ausgelastet sind und identifizieren Sie die Standorte mit dem grössten Optimierungspotenzial



Ein Arbeitsplatz kostet EUR 10'000 pro Jahr

Realisieren Sie operative Sparpotenziale und gleichen Sie die Gebäuderessourcen an die Bedürfnisse Ihrer Mitarbeitenden an, um die **Employee Wellness** und **Bindungsrate** zu erhöhen



50% der Mitarbeitenden sind unproduktiv

Steigern Sie das Nutzererlebnis, um die **Zufriedenheit** und **Produktivität** Ihrer Mitarbeitenden zu steigern



Identifizieren Sie strategische Sparpotenziale

in Ihrem Gebäudeportfolio. Eine effiziente Flächennutzung dank der Optimierung von Sharing Ratios von Arbeitsplätzen kann bis zu **EUR 30 pro m²** und Jahr einsparen.



Realisieren Sie operative Sparpotenziale,

indem Sie Bürogebäude effizient betreiben und dadurch Kosten für Fläche, Energie und andere Ressourcen reduzieren. Das Sparpotenzial beläuft sich auf **EUR 40–70 pro m²** und Jahr.



Personalisieren Sie das Nutzererlebnis

Ermöglichen Sie Ihren Mitarbeitenden, freie Arbeitsplätze und Sitzungszimmer rasch ausfindig zu machen. Durch die erhöhte Produktivität und Employee Wellness können bis zu **EUR 300 pro m²** und Jahr eingespart werden.

«Für uns liegt der grösste Vorteil im rein datenbasierten Ansatz, welcher keine zusätzliche Hardware benötigt. Deshalb haben wir uns für Locatee entschieden.»

Thomas Oczipka,
Leiter Arbeitswelten,
Swiss Post Real Estate

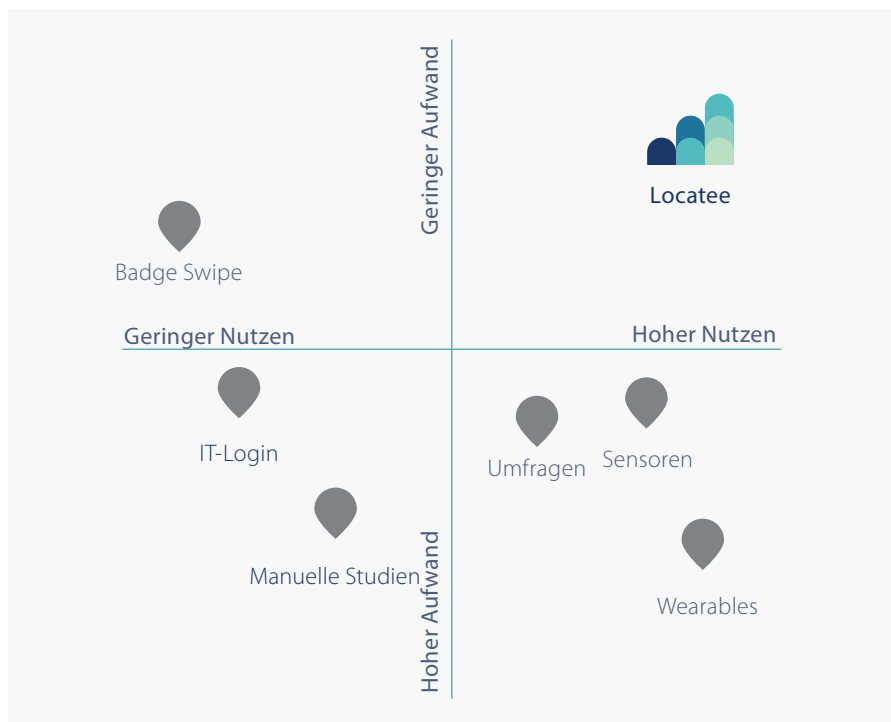
Unternehmen mit Bürogebäuden verteilt auf 6 Kontinenten setzen auf Locatee



Die Plattform für Arbeitsplatzanalyse

Auswertung bestehender Datenquellen

Locatee wertet bereits vorhandene Datenquellen Ihrer IT-Infrastruktur aus, ohne dass physische Eingriffe oder Hardwareinstallationen notwendig sind. Die kontinuierliche Analyse von Daten ermöglicht es Corporate Real Estate Managern und Chief Financial Officers, strategische Sparpotenziale auf Portfolioebene zu identifizieren; Facility Managern operative Sparmöglichkeiten zu realisieren; und Corporate Real Estate- und Human Resources-Teams das Nutzererlebnis der Mitarbeitenden zu personalisieren.



Skalierbar und kosteneffizient

Sie haben unabhängig von der Grösse Ihres Gebäudeportfolios oder Anzahl Standorten eine vollständige Übersicht darüber.

Wertvolle Erkenntnisse in Echtzeit

Mit den detaillierten Erkenntnissen in Echtzeit über die Nutzung können Sie objektive und datenbasierte Entscheidungen treffen und haben dabei die konstante Erfolgskontrolle dank verlässlicher Leistungskennzahlen.

Einhaltung von Datenschutzrichtlinien

Erhalten Sie detaillierte Informationen unter Einhaltung der Datenschutz- und IT-Sicherheitsvorschriften. Die strikte Anonymisierung stellt den Schutz der Privatsphäre Ihrer Mitarbeitenden sicher.

Schöpfen Sie das Optimierungspotenzial Ihrer Büroflächen aus!

Wir freuen uns, von Ihnen zu hören.

Locatee AG, Albisriederstrasse 243a, 8047 Zürich
+41 43 508 51 23, info@locatee.ch, www.locatee.ch

